

Temat:	BUDOWA ZEWNĘTRZNEGO SZYBU DŹWIGOWEGO DLA WINDY 4-PRZYSTANKOWEJ ZAINSTALOWANEJ DO BUDYNKU KLINICZNEGO, W ZAKRESIE TRANSPORTU PIONOWEGO PACJENTÓW ORAZ MATERIAŁÓW I SPRZĘTU MEDYCZNEGO Gdynia ul. Powstania Styczniowego 9b, dz. nr 1721 obr. REDŁOWO 0025	
Obiekt:	BUDYNEK UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ - SZPITAL	
Rodzaj opracowania:	<u>PROJEKT WYKONAWCZY</u>	
Branża:	ARCHITEKTURA	
Inwestor:	Uniwersyteckie Centrum Medycyny Morskiej i Tropikalnej Gdynia 81-001, ul. Powstania Styczniowego 9b	
<u>architektura</u> projektant:	mgr inż. arch. Wioleta Stanisławska upr. proj. b/o w specj. architektonicznej nr 201/Gd/99, PO – 0474	
sprawdzający:	mgr inż. arch. Hanna Zamorska upr. proj. b/o w specj. architektonicznej nr 4996/Gd/91, POM-PO-0034	
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XI		

Gdynia, 6 październik 2017

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

- I. Strona tytułowa**
- II. Zawartość opracowania**

III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

IV/1. Część opisowa

IV. PROJEKT WYKONAWCZY

V/1 Część opisowa – architektoniczna

V/2 Informacja dot. planu BIOZ

V/3 Część rysunkowa – architektoniczna

	Część architektoniczna	
Z1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	1:500
I1.	RZUT PRZYZIEMIA – STAN ISTN.	1:50
I2.	RZUT PARTERU – STAN ISTN.	1:50
I3.	RZUT I PIĘTRA – STAN ISTN.	1:50
I4.	RZUT II PIĘTRA – STAN ISTN.	1:50
A1.	RZUT PRZYZIEMIA - SCHEMAT	1:200
A2.	RZUT PRZYZIEMIA - PROJEKT	1:50
A3.	RZUT PARTERU - SCHEMAT	1:200
A4.	RZUT PARTERU - PROJEKT	1:50
A5.	RZUT I PIĘTRA - SCHEMAT	1:200
A6.	RZUT I PIĘTRA - PROJEKT	1:50
A7.	RZUT II PIĘTRA - SCHEMAT	1:200
A8.	RZUT II PIĘTRA - PROJEKT	1:50
A9.	RZUT DACHU - PROJEKT	1:50
A10.	PRZEKRÓJ – STAN ISTN.	1:50
A11.	PRZEKRÓJ - PROJEKT	1:50
A12.	ELEWACJA FRONTOWA FRAGMENT – STAN ISTN	1:50
A13.	ELEWACJA FRONTOWA FRAGMENT.- PROJEKT	1:50
A14.	ELEWACJE BOCZNE	1:50
A15.	ZESTAWIENIE ŚLUSARKI ALUMINIOWEJ	1:50
A16.	POSADZKA 1	1:50
A17.	POSADZKA 2	1:50

V. Załączniki

1. Kserokopie uprawnień projektantów

III. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – INFORMACJE OGÓLNE

1. Informacja ogólna

Tematem projektu jest budowa zewnętrznego szybu dźwigowego dla windy 4-przystankowej zlokalizowanej przy istniejącym budynku Polikliniki na terenie Uniwersyteckiego Centrum Medycyny Morskiej i Tropikalnej w Gdyni przy ul. Powstania Styczniowego 9b, dz. 1721.

Szyb objęty opracowaniem zlokalizowany zostaje w obrębie terenu utwardzonego przy budynku (chodnik), w związku z powyższym jego realizacja nie zmienia bilansu terenu w zakresie powierzchni biologicznie czynnej.

Szyb usytuowany jest pomiędzy budynkiem i istniejącym murem oporowym ulicy.

Bilans powierzchni

STAN ISTNIEJĄCY

Powierzchnia zabudowy budynku	789,4 m ²
-------------------------------	----------------------

STAN PROJEKTOWANY

Powierzchnia zabudowy szybu dźwigowego dostawionego do budynku	4,84 m ²
Dojścia i dojazdy	- bez zmian
Tereny biologicznie czynne	- bez zmian

Zamierzenie spełnia wymagania Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego otrzymanej na potrzeby powyższej inwestycji.

2. Zakres wpływu obiektu

Zakres wpływu inwestycji ogranicza się do terenu działki na której jest zlokalizowany budynek, z ograniczeniem do bezpośredniego sąsiedztwa projektowanego szybu.

3. Informacja o charakterze budynku

Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków ani objęty ochroną konserwatorską.

4. Kategoria geotechniczna obiektu dla budynku – bez zmian; w zakresie realizowanej inwestycji - I.

5. Charakterystyka ekologiczna obiektu – nie dotyczy

6. Charakterystyka energetyczna obiektu – nie dotyczy

Rozbudowa o szyby windowy nie zmienia dotychczasowych parametrów budynku związanych z charakterystyką energetyczną obiektu.

Opracowała
Arch. Wioleta Stanisławska

IV. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONEGO BUDOWA ZEWNĘTRZNEGO SZYBU DŹWIGOWEGO DLA WINDY 4-PRZYSTANKOWEJ ZAINSTALOWANEJ DO BUDYNKU KLINICZNEGO

1 Charakterystyka ogólna

1.1 Podstawa opracowania

- * obowiązujący zbiór przepisów i norm
- * inwentaryzacja oraz dokumentacja archiwalna obiektu dostarczona przez Inwestora
- * pomiary własne
- * umowa z Inwestorem
- * koncepcja uzgodniona z Inwestorem

1.2 Materiały wyjściowe do projektowania

- * założenia projektowe oraz wytyczne technologiczne dźwigu elektrycznego, bez maszynowni o udźwigu 675kg, zapewniającego dostęp dla osób niepełnosprawnych
- * opinia geotechniczna opracowana przez Fundament mgr. Annę Gujską

2 Przedmiot inwestycji

Inwestycja obejmuje:

- budowę zewnętrznego szybu dźwigowego 4-przystankowej windy dostawionej do budynku klinicznego Szpitala Medycyny Morskiej i Tropikalnej w Gdyni
Szyb dobudowany zostaje od frontu budynku przy łączniku.

3 Stan istniejący / informacja o obiekcie

Budynek 4-kondygnacyjny, z pierwszą kondygnacją (przyziemie) częściowo wkopaną w skarpe.

Konstrukcja słupowo-ryglowa, stropy z elementów prefabrykowanych żelbetowych i wylewane, ściany murowane.

Budynek jest w stanie dobrym w zakresie konstrukcji oraz zadowalającym w zakresie wykończenia przestrzeni ogólnodostępnej.

Zakres projektu obejmuje jedynie strefę bezpośrednio przy projektowanym szybie dźwigowym.

4 Rozwiązania architektoniczno – budowlane

Zaprojektowano szyb windy dostawiony do budynku przy ścianie zewnętrznej z oknami, w sąsiedztwie łącznika z drugim budynkiem szpitalnym i wejściach do budynku na poziomie przyziemia i parteru.

Technologia - część fundamentowa - podszybie oraz szyb na wysokości pierwszej kondygnacji wykonane w konstrukcji żelbetowej, izolowanej termicznie.

Powyżej konstrukcja lekka z kształowników stalowych, obudowana ślusarką aluminiową. Szyb przekryty dachem pulpitowym na konstrukcji stalowej.

Konstrukcja jest oddylatowana od budynku istniejącego.

Dodatkowo na poziomie łącznika na I piętrze budynku przewiduje się wykonanie blendy przesłaniającej, montowanej pomiędzy szybem i łącznikiem. Blenda wykonana jako kontynuacja obudowy ze ślusarki aluminiowej z wypełnieniem pełnym.

Okna łącznika zostają przemurowane i ocieplone wełną min. od zewnątrz w m-cu montażu windy.

Dostęp do budynku polikliniki zapewnia się poprzez powiększenie istniejących okien (wykucie ścianek podokiennych) z zachowaniem istniejących nadproży.

Uzupełnienie ściany – wypełnienie pomiędzy istniejącym nadprożem obecnego okna, a poziomem nadproża drzwi windy zaprojektowano jako konstrukcję lekką z płyt Fermacell na stelażu systemowym z wypełnieniem wełną mineralną 10cm. Konstrukcja w klasie REI120, zapewniające wydzielenie pożarowe szybu od budynku istn. Drzwi szybowe – w klasie EI60min.

Wewnątrz obiektu przewiduje się demontaże/wyburzenia w zakresie ścianek działowych, w celu zapewnienia dostępu od windy do strefy komunikacji.

Lokalnie zaprojektowano także ściankę wydzielającą z płyt GKFI na stelażu systemowym, wykonać ją należy w klasie EI30 zgodnie z wymogiem dla ścian obudowy dróg ewakuacyjnych dla powyższego budynku .

Szyb zaprojektowano przyjmując wymagania dla windy firmy Schindler, bez maszynowni o napędzie elektrycznym i udźwigu 675kg, z kabiną dostosowaną dla osób niepełnosprawnych.

W przypadku wyboru innego producenta, należy zachować min. analogiczne parametry użytkowe dźwigu oraz sprawdzić i skorygować odpowiednio elementy wykonawcze, zgodnie z wytycznymi producenta danego dźwigu (usytuowanie drzwi kabinowych, lokalizacja stężeń poziomych konstrukcyjnych, podcięcie progu itp.).

Zaleca się ponadto potwierdzenie wymiarów charakterystycznych na budowie przed zamawianiem elementów.

5 Bilans powierzchni i kubatura

M ² / M ³	
5.1.Powierzchnia zabudowy szybu	4,84m ²

Powierzchnie obliczono wg PN- ISO 9836

6 Część ogólnobudowlana

6.1. Fundamenty

Płyta fundamentowa podszybia:

- żelbetowa wylewana B30 W8 – zgodnie z opracowaniem konstrukcyjnym, na warstwie betonu podkładowego z przekładką z izolacji papowej .

Ściany podszybia i części cokołowej:

- żelbetowe wylewane gr. 20cm – zgodnie z opracowaniem konstrukcyjnym.

-
- izolacja przeciwwodna powłokowa – dodatkowe zabezpieczenie w części podziemnej do wys. 30cm powyżej poziomu terenu
 - izolacja termiczna styrodur 10cm.

6.2. Nadziemie

- pierwsza kondygnacja - wylewana żelbetowa, jak część fundamentowa
- powyżej - konstrukcja stalowa z rur stalowych 120x120x5mm (profile główne), przewiązki oraz elementy usztywniające i mocujące z rur stalowych 120x120x5mm, 80x120x5mm oraz 80x50x5mm – zgodnie z opracowaniem konstrukcyjnym

6.3. Dach

Dach lekki na konstrukcji stalowej z blachą fałdową szalunkową i izolacją termiczną z wełny mineralnej, pokrycie blacha aluminiowa gr. 0,7mm na rąbek stojący np. Tytanium Pruszyński .

Warstwy dachu:

- blacha aluminiowa na rąbek stojący
- folia paroprzepuszczalna
- wełna min. Rockwool Monrock PRO gęstość 130kg/m³ 20cm
- paroizolacja
- blacha trapezowa TR 50mm
- konstrukcja stalowa nośna szybu windowego

6.4. Nadproża / przemurowania /wyburzenia

- w związku z dobudową szybu windowego, w ścianie istniejącego budynku przewiduje się wyburzenie ścianek podparapetowych (na szerokości istn. okien) oraz uzupełnienie fragmentów pod nadprożem w formie ścian lekkiej zabudowy (gr. 20cm) z płyt Fermacell na stelażu z wypełnieniem wełną min. 10cm (wymagana odporność dla zabudowy RIE120).

– w budynku istniejącym przy strefie lokalizacji windy, przewidziane są wyburzenia fragmentów ścian działowych dla zapewnienia połączenia z komunikacją ogólną budynku

Generalnie przewiduje się wyburzenia na pełną wysokość ściany, wyjątek stanowi ściana na piętrze I – w tym przypadku przewiduje się wykonanie nadproża z profili 2xC120mm i pozostawienie ścianki powyżej 2,05m, w związku z tym że zamontowana jest na niej centralka instalacji komputerowej.

Okna łącznika od strony nowoprojektowanego szybu windowego – przemurowane na gazobetonem 12cm z ociepleniem od zewnątrz izolacją termiczną min. 12cm.

6.5. Ślusarka / stolarka okienna i drzwiowa

- obudowa szybu windowego wykonana w ślusarce aluminiowej, przeszklenie szkłem matowym współczynnik dla szklenia $U_k=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$

7 Izolacje

7.1. Izolacje wodochronne

7.1.1. przeciwwilgociowa pozioma płyty podszybia

- przekładka - 2x papa asfaltowa na lepiku asfaltowym na podłożu zagruntowanym lep. asfaltowym.

7.1.2. przeciwwilgociowa pionowa ścian podszybia

- izolacja powłokowa np. Izohan WM.

7.1.6. przeciwwodna dachu

- blacha aluminiowa na rąbek

7.2. Izolacje cieplochronne

7.2.1. ścian podszybia

- styrodur 10cm

7.2.2. dach

- wełna mineralna 20cm

8 Stolarka i ślusarka okienna i drzwiowa

- aluminiowa obudowa dźwigu szklona min. podwójnie , przy zachowaniu obowiązujących norm termicznych – współczynnik 1,1 W/ m²Xk

9 Zabezpieczenie el. stalowych

Wszystkie elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie.

10 Roboty wykończeniowe

10.1. Wykończenie zewnętrzne

- pokrycie dachu – blacha aluminiowa na rąbek w kolorze grafitowym
- ślusarka aluminiowa obudowy szybu w kolorze jasnej szarości
- elewacja –
 - tynk w kolorze jasnoszarym – uzupełnienie jak istniejący (dotyczy przemurowanych okien łącznika)
 - cokół podszybia windy – tynk silikonowy w kolorze ceglasto-pomarańczowym jak kolor elewacji budynku w części cokołowej
 - ścianki boczne dachu – blacha aluminiowa w kolorze grafitowym (jak pokrycie dachu)
- rynny Ø 120mm i rury spustowe PCV Ø 100mm w kolorze grafitowym
- opierzenia z blachy aluminiowej 0.75 mm, kolor ciemnoszary

10.2 . Wykończenie wewnętrzne

ściany

- lokalnie skucia okładzin ścian
- tynki cementowo-wapienne na fragmentach przemurowanych czy w m-cu wyburzeń , malowanie ścian

posadzki

- gres – lokalne uzupełnienia posadzki w korytarzach przy windzie

elementy dodatkowe

- listwy progowe na styku szybu windowego i posadzki budynku istniejącego
- wykończenie ościeży blachą stalową nierdzewną szczotkowaną

11 Przewidywane instalacje

- inst. elektryczna – wykonywana zgodnie z projektem branżowym
- instalacja c.o – przewiduje się demontaże wskazanych grzejników i zaślepienie/odcięcie podejść do nich
- kanalizacja deszczowa – odprowadzenie wody z dachu szybu windowego – zastosowano rozwiązanie z wykorzystaniem istn. odprowadzeń – wodę opadową z daszku szybu odprowadza się na dach łącznika, skąd woda odbierana jest istn. systemem rur spustowych z odprowadzeniem do kanalizacji deszczowej
wielkość istn. rur spustowych zapewnia taką możliwość
- wentylacja grawitacyjna szybu – kratka wentylacyjna z żaluzją i siatką w kolorze grafitowym, umieszczona w ścianie bocznej pod dachem

12. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym, wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło – nie dotyczy

13 Charakterystyka pożarowa obiektu

Inwestycja obejmuje budowę zewnętrznego szybu dźwigowego dostawionego do istniejącego, użytkowanego budynku polikliniki na terenie Szpitala Medycyny Tropikalnej, co nie powoduje zmian w zakresie warunków p.poż. dla budynku. Ściana w m-cu dostawienia szybu oraz drzwi szybowe zapewniają oddzielenie pożarowe nowej konstrukcji od budynku.

13.1. Typ obiektu zasadniczego do której dostawiony jest szyb – budynek użyteczności publicznej, 4-kondygnacyjny.

Budynek zakwalifikowany jest do budynków średniowysokich.

13.2.Kategoria zagrożenia ludzi ZLII

13.3. Klasa odporności pożarowej budynku oraz odporność ogniowa i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:

- dla części mieszkalnej i usługowej - B

Wymagane minimalne klasy odporności ogniowej elementów budynku to:

- głównej konstrukcji (ściany, słupy, podciągi, ramy) – R 120,
- stropów – REI60
- ścian zewnętrznych – EI60
- ścian wewnętrznych stanowiących obudowę dróg ewakuacji – EI 30
- konstrukcji dachu – R30,
- przekrycia dachu – RE30,

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

* Nie stawia się wymagań w zakresie klasy odporności ogniowej dla ścianek działowych oddzielających od siebie pomieszczenia, dla których określa się łącznie długość przejścia ewakuacyjnego.

Konstrukcja budynku spełnia wymagania ustalonej klasy odporności pożarowej budynku.

Dobudowany szyb windy stanowi element odrębny, wydzielony pożarowo (ściana w klasie REI120, drzwi EI 60), oddylatowany od budynku, który nie jest i nie będzie używany w czasie pożaru – nie stanowi drogi ewakuacyjnej.

W przypadku pożaru winda sprowadzana jest na poziom I kondygnacji i unieruchamiana.

13.4. Odległość od obiektów sąsiednich

Budynek objęty opracowaniem jest obiektem istniejącym, zlokalizowanym z zachowaniem normatywnych odległości do granic działki i budynków na działkach sąsiednich (lokalizacja wewnątrz terenu szpitala).

Nowoprojektowany szyb dźwigowy również zachowuje normatywne odległości do działek sąsiednich >4m.

13.5. Parametry pożarowe występujących substancji palnych

Nie dotyczy.

13.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych
- w obiekcie nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem, nie przewiduje się również ich wykonania w ramach bieżącej inwestycji

13.7. Podział obiektu na strefy pożarowe

Kondygnacje nadziemne stanowią jedną strefę pożarową. Dostawiony szyb dźwigowy znajduje się w jednej strefie do której należą kondygnacje nadziemne.

13.8. Instalacja wodociągowa przeciwpożarowa

Obiekt wyposażony w instalację hydrantową.

W ramach inwestycji instalacja nie jest wymagana.

13.9. Oświetlenie bezpieczeństwa (awaryjne) – ewakuacyjne

Oświetlenie ewakuacyjne o czasie działania nie krótszym niż 1 godzina wymagane jest dla pomieszczeń, dróg ewakuacji z tych pomieszczeń oraz innych dróg ewakuacji – komunikacji ogólnej, nie posiadających oświetlenia naturalnego.

- wymagania spełnione w ramach budynku.

W ramach inwestycji – nie dotyczy.

13.10. Zaopatrzenie wodne do zewnętrznego gaszenia pożaru

Obiekt wymaga zabezpieczenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości $20 \text{ dm}^3/\text{s}$ z hydrantów naziemnych (HN). Wymagana nominalna wydajność hydrantu DN 80 przy ciśnieniu 0,2 MPa – $10 \text{ dm}^3/\text{s}$. Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia powinna być zapewniona na bazie miejskiej sieci wodociągowej. Hydranty powinny być zlokalizowane w odległościach nie większych niż: pierwszy max. 75 m od ścian budynku i nie mniejszej niż 5 m, drugi min. 150 m – warunek spełniony, bez zmian.

13.11. Drogi pożarowe

Rolę drogi pożarowej dla budynku pełni komunikacja wewnętrzna szpitala – bez zmian.

Opracowała

Arch. Wioleta Stanisławska